

## Commune de Saint-Louis

## AMO définition d'un itinéraire touristique mode doux et aménagement des espaces touristiques

## Estimation Phase 2 - Plan d'aménagement

Désignation	Montant Total H.T.
<b>Phase 0 - Très court terme</b>	
Aire de jeux - 800 m <sup>2</sup>	400 000,00 €
Passerelle en cours d'étude	A compléter
<i>Total H.T. - Phase 0 - Très court terme</i>	400 000,00 €
<b>Phase 1</b>	
Cheminements	200 000,00 €
Renaturation des abords de la ravine	300 000,00 €
<i>Total H.T. - Phase 1</i>	500 000,00 €
<b>Phase 2</b>	
Jeux d'eau - 200 m <sup>2</sup>	275 000,00 €
Ancien aquagliss	468 630,00 €
Maison de quartier	394 900,00 €
Esplanade	17 550,00 €
Aménagements paysagers du site de l'aquagliss	238 410,00 €
Sanitaires publics	30 000,00 €
Piste d'athlétisme	77 600,40 €
Mobilier urbain	31 000,00 €
Voirie et parking bord de mer	235 340,23 €
Forfait giratoire	800 000,00 €
Passerelles	242 482,00 €
Cheminement	100 000,00 €
Voirie des Tilapias	747 482,97 €
Parking du parc	421 655,20 €
Noue + végétalisation de la noue	459 720,00 €
Aménagements paysagers du parking du parc	100 000,00 €
Mobilier urbain (tables et bancs de pique nique)	25 000,00 €
Jeux	85 000,00 €
<i>Total H.T. - Phase 2</i>	4 749 770,80 €
<b>Phase 3</b>	
Voies partagées ombragées	416 561,00 €
Lisière agricole	240 450,00 €
Haies arbustives	146 941,63 €
Animation artistique du pont de la RN1 et des murs de la Zone Industrielle	350 000,00 €
Mobilier (tables et bancs de pique nique)	15 000,00 €
Boisement	3 300 000,00 €
Passerelle de traversée de la ravine	762 710,00 €
Cheminement en encorbellement	750 000,00 €

<i>Total H.T. - Phase 3</i>	
Phase 4	
Pump track	100 000,00 €
Skate parc	715 000,00 €
Circuit vélo	100 000,00 €
Végétalisation + ancien pont CFR	250 000,00 €
Mobilier (tables, bancs de pique nique et arceaux vélo)	16 000,00 €
Promenade fleurie	81 867,50 €
Parking forêt	350 000,00 €
<i>Total H.T. - Phase 4</i>	
1 612 867,50 €	
Stationnements hors périmètre	
Aire de stationnement parcelle n°DI 144	98 411,00 €
Aire de stationnement parcelle n°DI 235	240 855,00 €
Aire de stationnement parcelle n°DH 194	88 436,00 €
<i>Total H.T. - Stationnements hors périmètre</i>	
427 702,00 €	

MONTANT TOTAL HT	13 672 002,93 €
TVA 8,5%	1 162 120,25 €
MONTANT TOTAL TTC	14 834 123,18 €

Phase 0 - Très court terme	
Phase 1	
Phase 2	
Phase 3	
Phase 4	
Phase passerelle	
Phase stationnement hors périmètre	